

SEALMASTIC™ Emulsion

Dampproofing

DESCRIPCIÓN

SEALMASTIC, impermeabilizante tipo emulsión, se trata de un tipo respirable que permite que escape el vapor de la humedad a través de la película, manteniendo a la vez la resistencia a la penetración del agua. Esto previene que se formen burbujas en las películas aplicadas. El producto puede aplicarse al concreto verde (no totalmente seco).

SEALMASTIC TYPE I (spray-grade) es una emulsión de arcilla a base de asfalto, sin fibra. Con el uso normal, resiste el flujo o la deformación. Su mayor resistencia al agua es ideal donde se desea aplicar rociando.

SEALMASTIC TYPE II (brush-on/spray-grade) es una emulsión de arcilla a base de asfalto con fibras que es formulada específicamente para ofrecer una película apretada que combina excelente fuerza y resistencia al agua.

SEALMASTIC TYPE III (trowel-on-grade) es una emulsión de asfalto, coloides mineral aplicada con llana, la cual contiene fibras seleccionadas y se produce con una consistencia de aplicación ideal para llana liviana. SEALMASTIC TYPE III ofrece alta resistencia a la intemperie, al agua, la corrosión y la abrasión. Puede usarse como adhesivo sobre instalaciones de placas de espuma.

USOS

Los revestimientos de tipo solvente SEALMASTIC Emulsion-Type Dampproofing son ideales para reducir la humedad y la infiltración de la misma por paredes de cimientos, parapetos, cortafuegos, tanques, alcantarillas, cisternas y topes de puentes. También son aptas para aplicaciones de paredes de cavidad sobre pendiente, refuerzos de piedra, y para impermeabilizar paredes de mampostería bajo pendiente. La línea de productos SEALMASTIC también sirve para minimizar el daño estructural interno por moho y mildiú, siendo compatible con formas de espuma ICF.

CARACTERÍSTICAS/VENTAJAS

- Se adhiere a las superficies húmedas o “verdes”...sin esperar que el concreto se seque totalmente.
- Listo para usar ... sin necesidad de calentar ni diluir; se seca rápidamente.
- Manera rápida y económica para proteger paredes de cimientos de concreto y mampostería contra la penetración de humedad.
- Fácil de aplicar ... disponible en calidades aptas para rociar, aplicar con brocha o llana; sirve para una amplia gama de aplicaciones.
- Tres calidades de aplicación disponibles para máxima versatilidad.
- Cumple con la norma VOC.

EMPAQUE

Baldes de 18,9 litros (5 galones)
Tambores de 208,2 litros (55 galones)

COBERTURA

SEALMASTIC TYPE I:
Aproximadamente 1,7 – 2,5 m²/L (70 - 100 pies²/gal.) por capa.

SEALMASTIC TYPE II/SEALMASTIC TYPE III
Superficies densas exteriores bajo pendiente, superficies porosas exteriores bajo pendiente, superficies exteriores sobre pendiente
Aproximadamente 0,1 – 1,2 m²/L (40 - 50 pies²/gal.)
(30 milésimas de pulgada mojado).

La cobertura puede variar debido a la porosidad y el estado del concreto.

DURACIÓN EN ALMACENAMIENTO

Cuando se guarda en interiores y en su envase original, sin abrir, a temperaturas entre 4 - 32° C (40 - 90° F), se obtiene el rendimiento óptimo y el mejor uso dentro de un año desde la fecha de fabricación.

ESPECIFICACIONES

TIPO I	ASTM D41 ASTM D1187, Tipo I ASTM D1227, Tipo III, Clase 1
TIPO II	ASTM D1187, Tipo I ASTM D1227, Tipo II, Clase 1
TIPO III	ASTM D1187, Tipo I ASTM D1227, Tipo II, Clase 1

Todos los productos cumplen con los requisitos VOC máximos permitidos federales, estatales y locales actuales, incluidos los de U.S. EPA, SCAQMD y OTC.

DATOS TÉCNICOS

Contenido de compuestos orgánicos volátiles (VOC): 0

CONTINÚA AL REVERSO...

APLICACIÓN

Preparación de la superficie ... Todas las superficies a revestir deben estar totalmente limpias de toda escama, mortero suelto, polvo, corrosión, suciedad, aceite, grasa y otras materias extrañas. Use un cepillo de alambre, chorro de arena u otro método para respetar las buenas prácticas de construcción. Antes de aplicar el producto, llene los vacíos, las grietas y los agujeros en concreto con mortero de cemento y déjelos secar. Si se necesita imprimador, use SEALMASTIC SPRAY-MASTIC™ de W. R. MEADOWS. No lo aplique cuando se pronostiquen temperaturas bajo 2 °C (35 °F). No lo aplique si está lloviendo o cuando haya pronóstico de lluvia.

Mezclado ... SEALMASTIC TYPE I y SEALMASTIC TYPE II deben revolverse bien en sus envases respectivos antes de la aplicación. SEALMASTIC TYPE III puede aplicarse directamente del envase.

Superficies densas exteriores bajo pendiente ... Aplique SEALMASTIC TYPE II con una brocha de cerdas suaves o un equipo rociador adecuado, o bien aplique SEALMASTIC TYPE III con llana. Consulte con el fabricante del equipo rociador para saber las instrucciones.

El producto debe aplicarse a las superficies debidamente preparadas en forma de película continua (sin agujeros diminutos), rellenando y esparciendo alrededor de toda junta, ranura y surco, penetrando en todas las grietas, cavidades, muescas, soffitos y esquinas. Ponga revestimiento sobre la parte superior de la base que queda expuesta y por el borde exterior hasta la pendiente terminada.

NOTA: Los rellenos, extensores y aditivos en las mezclas de concreto pueden producir una porosidad más alta que la normal y, por consiguiente, pueden necesitarse capas adicionales de cobertura.

Superficies porosas exteriores bajo la pendiente (Tres opciones):

Sistema de membrana ... Para condiciones extremas o para mayor protección, aplique una capa de SEALMASTIC TYPE II o de SEALMASTIC TYPE III. Dentro de un plazo de cuatro horas, aplique REINFORCING FABRIC HCR de W. R. MEADOWS sobre todas las superficies del revestimiento. Solape todos los bordes un mínimo de 76 mm (3 pulgadas). Presione firmemente en su sitio sin dejar arrugas. La aplicación de la segunda capa de SEALMASTIC TYPE II o SEALMASTIC TYPE III debe hacerse dentro de 24 horas.

Sistema de dos capas ... Si se necesita una capa de imprimador, diluya MEL-ROL® LM de W. R. MEADOWS en una proporción de cuatro partes de agua por una parte de MEL-ROL LM o aplique una capa diluida del producto de emulsión SEALMASTIC directamente en proporción de uno a uno. Deje secar la capa quedando pegajosa al tacto y luego aplique SEALMASTIC TYPE III en una capa, como se describe más arriba.

Sistema de capa ... Antes de aplicar SEALMASTIC, debe aplicarse una capa fina de mortero de cemento en la pared de bloques. Esta capa debe cubrir el fondo de las bases a nivel de la pendiente, formando una bovedilla en la junta de la pared y la base. Una vez que cure la capa fina, aplique con llana una capa de SEALMASTIC TYPE III o dos capas rociadas o con brocha de SEALMASTIC TYPE II como se describe anteriormente.

Relleno ... El relleno debe efectuarse dentro de un plazo de 24 a 48 horas después de la aplicación. No deben pasar más de siete días como máximo. Tenga cuidado de no dañar ni romper la película ni desplazar el revestimiento ni las membranas. Para asegurar máxima protección, debe usarse PROTECTION COURSE y MEL-DRAIN™ de W. R. MEADOWS. Debe minimizarse la exposición prolongada a la luz ultravioleta.

Superficies interiores sobre la pendiente - Retardante de vapor ... Se pueden usar SEALMASTIC TYPE I, SEALMASTIC TYPE II y SEALMASTIC TYPE III individualmente o en combinación para impermeabilizar la cara exterior de las paredes interiores en la construcción de muro capuchino.

Limpieza ... Estando todavía mojado, puede quitarse el material con agua y jabón. Una vez seco, el material puede quitarse con queroseno o nafta de petróleo. Deben respetarse las precauciones del fabricante del solvente al usar un solvente para limpiar.

PRECAUCIONES

Evite que se congele dentro del envase original. No debe utilizarse como membrana a prueba de agua. (Remítase a MEL-ROL o MEL-ROL LM de MEADOWS.) El tiempo máximo de exposición a rayos UV es de 14 días. Lea y siga la información y las precauciones de aplicación. Consulte la Hoja de datos de seguridad para ver información completa sobre salud y seguridad.

INFORMACIÓN LEED

Puede ayudar a contribuir a los créditos LEED:

- EA_{p2}: Mínimo rendimiento de energía
- EA_{c2}: Optimizar rendimiento de energía
- MR_{c9}: Administración del desechos de construcción y demolición
- EQ_{c2}: Materiales con emisiones bajas:
[SOLO para centros médicos y escuelas (productos aplicados en exteriores)]

Para ver la hoja de datos de seguridad, mayor información LEED y SDS más recientes, visite www.wrmeadows.com.



GARANTÍA LIMITADA

W. R. MEADOWS, INC. garantiza en el momento y en el lugar que se efectúe el despacho, que nuestro material será de buena calidad y estará en conformidad con nuestras especificaciones publicadas vigentes en la fecha de aceptación del pedido. Lea la garantía completa. Puede solicitar copias adicionales si es necesario.

Limitación de responsabilidad

La información contenida en el presente se incluye únicamente para fines ilustrativos, y a nuestro más leal saber, es fiel y correcta. Sin embargo, W. R. MEADOWS, INC. no puede ofrecer, bajo ninguna circunstancia, garantía alguna de los resultados ni asumir ninguna obligación ni responsabilidad en relación con el uso de esta información.

Dado que W. R. MEADOWS, INC. no tiene ningún control sobre el uso que se pueda hacer de su producto, se recomienda probar los productos para determinar si son aptos para una aplicación específica y/o si nuestra información es válida en una circunstancia determinada. La responsabilidad reside en el arquitecto, ingeniero, contratista y propietario en cuanto al diseño, la aplicación y la instalación correcta de cada producto. El especificador y el usuario determinarán la idoneidad de los productos para una aplicación específica y asumirán toda responsabilidad en relación con la misma.