



MasterFormat: 07 11 13

OCTUBRE 2022
(Reemplaza a febrero 2020)

Solvente SEALMASTIC™

Impermeabilizante

DESCRIPCIÓN

El impermeabilizante tipo solvente SEALMASTIC es un compuesto de asfalto con fibra y sin fibra, sin asbesto. Tanto la versión que se aplica con brocha como la apta para usar llana son flexibles y abarcan pequeños agujeros y grietas finas. Los tres grados soportan cambios de temperatura y no se agrietan bajo condiciones normales de expansión y contracción. Los tres tipos ofrecidos son SEALMASTIC SPRAY-MASTIC™, compuesto de asfalto sin fibra para usar donde se desee una aplicación rociada; SEALMASTIC SEMI-MASTIC™, compuesto de asfalto con fibra que se rocía o se aplica con brocha, diseñado para proteger paredes de mampostería exteriores bajo pendiente; y SEALMASTIC TROWEL-MASTIC™, compuesto de asfalto con fibra aplicado con llana, de consistencia pesada para aplicaciones de superficie en paredes de mampostería exterior, bajo pendiente. Se recomienda para proteger superficies porosas o irregulares.

USOS

El impermeabilizante tipo solvente SEALMASTIC es ideal para reducir la humedad y la infiltración de la misma por paredes de cimientos, parapetos, cortafuegos, tanques, alcantarillas, cisternas y topes de puentes. También es apta para aplicaciones de paredes de cavidad sobre pendiente, refuerzos de piedra, y para impermeabilizar paredes de mampostería bajo pendiente. La línea de productos SEALMASTIC también sirve para minimizar el daño estructural interno por moho y mildiú.

CARACTERÍSTICAS/VENTAJAS

- Listo para usar... sin necesidad de calentar ni diluir.
- Se seca rápidamente... de manera económica para proteger paredes de cimientos de concreto y mampostería contra la penetración de humedad.
- Fácil de aplicar... sin necesidad de equipo especial.
- Disponible en grados aptos para rociar, aplicar con brocha y con llana... útil para una amplia gama de aplicaciones para máxima versatilidad.

EMPAQUE

Baldes de 5 galones (18.93 litros)
Tambores de 55 galones (208.20 litros)

COBERTURA

Como imprimador (sistema de dos capas):
Aproximadamente 70 a 100 pies²/gal (1.71 a 2.45 m²/L)

Superficies densas exteriores bajo pendiente, superficies porosas exteriores bajo pendiente, superficies interiores sobre pendiente:
(Una capa, espesor de película húmeda de 1/16"):
Aproximadamente 20 a 25 pies²/gal (0.5 a 0.6 m²/L)
(Una capa, espesor de película húmeda de 1/8"):
Aproximadamente 10 a 12.5 pies²/gal (0.25 a 0.3 m²/L)

SEMI-MASTIC Y TROWEL-MASTIC

Superficies densas exteriores bajo pendiente, superficies porosas exteriores bajo pendiente, superficies interiores sobre pendiente:
(Una capa, espesor de película húmeda de 1/16"):
Aproximadamente 20 a 25 pies²/gal (0.5 a 0.6 m²/L)
(Una capa, espesor de película húmeda de 1/8"):
Aproximadamente 10 a 12.5 pies²/gal (0.25 a 0.3 m²/L)
La cobertura puede variar debido a la porosidad y el estado del concreto.

DURACIÓN EN ALMACENAMIENTO

Cuando se guarda en interiores y en su envase original, sin abrir, a temperaturas entre 40 y 90 °F (4 y 32 °C), se obtiene el rendimiento óptimo y el mejor uso dentro de dos años desde la fecha de fabricación.

ESPECIFICACIONES/ESTÁNDARES

SEALMASTIC SPRAY-MASTIC

- ASTM D4479, Tipo 1
- ASTM D41

SEALMASTIC SEMI-MASTIC

- ASTM D4479, Tipo 1

SEALMASTIC TROWEL-MASTIC

- ASTM D4586, Tipo 1

Todos los productos cumplen con los requisitos de contenido de VOC de la EPA de EE. UU., además de CARB, condado de Maricopa de Arizona, LADCO, OTC Fase I y II, y el Departamento de Calidad del Aire de Utah.

DATOS TÉCNICOS

Contenido de VOC, g/L:
SEALMASTIC SEMI-MASTIC..... 215
SEALMASTIC SPRAY-MASTIC 237
SEALMASTIC TROWEL-MASTIC 193

APLICACIÓN

Preparación de la superficie... Todas las superficies que se van a revestir deben estar totalmente limpias de toda escarcha, escama, mortero suelto, polvo, corrosión, suciedad, aceite, grasa y otras materias extrañas. Use un cepillo de alambre, chorro de arena u otros métodos para respetar las buenas prácticas de construcción. Antes de aplicar el producto, llene los vacíos, las grietas y los agujeros en concreto con mortero de cemento y déjelos secar. No lo aplique cuando se

CONTINÚA AL REVERSO...

W. R. MEADOWS, INC.

P.O. Box 338 • HAMPSHIRE, IL 60140-0338
Teléfono: 847/214-2100 • Fax: 847/683-4544
1-800-342-5976

www.wrmeadows.com • info@wrmeadows.com

HAMPSHIRE, IL / CARTERSVILLE, GA / YORK, PA
FORT WORTH, TX / BENICIA, CA / POMONA, CA
GOODYEAR, AZ / MILTON, ON / SHERWOOD PARK, AB

pronostiquen temperaturas bajo 0 °F (-17.8 °C). No lo aplique si está lloviendo o cuando haya pronóstico de lluvia.

Mezclado... SEALMASTIC SEMI-MASTIC y SPRAY-MASTIC deben revolverse totalmente en sus envases respectivos antes de aplicarlos. SEALMASTIC TROWEL-MASTIC puede aplicarse directamente del envase.

Imprimación... En situaciones en las que el sustrato de concreto es poroso, o a temperaturas inferiores a 40 °F (4.4 °C), se recomienda aplicar una capa de SEALMASTIC SPRAY-MASTIC como imprimador para mejorar la adherencia de los posteriores recubrimientos impermeabilizantes.

Superficies densas exteriores bajo pendiente... Aplique SEMI-MASTIC (grado de aplicación con brocha o rociado) y SPRAY-MASTIC (grado rociado) con brocha de cerdas suaves o con el equipo rociador adecuado* o TROWEL-MASTIC con llana.

El tratamiento a prueba de humedad debe aplicarse a las superficies debidamente preparadas en forma de película continua, sin interrupciones, sin agujeros diminutos, rellenar y esparcir alrededor de toda junta, ranura y surco, de manera de penetrar en todas las grietas, cavidades, muescas, jambas, sofitos y esquinas. Ponga revestimiento sobre la parte superior de la base que queda expuesta y por el borde exterior hasta la pendiente terminada.

NOTA: Los rellenos, extensores y aditivos en las mezclas de concreto pueden producir una porosidad más alta que la normal y, por consiguiente, pueden necesitarse capas adicionales de cobertura.

*Consulte con el fabricante del equipo rociador para ver las instrucciones.

Superficies porosas exteriores bajo la pendiente (3 opciones):

1. Sistema de membrana... Para condiciones extremas o para mayor protección, aplique una capa de SEALMASTIC TROWEL-MASTIC, SEALMASTIC SEMI-MASTIC o SEALMASTIC SPRAY-MASTIC sobre superficies porosas, como bloque, según la aplicación para superficie densa. Dentro de cuatro horas, aplique una membrana de tela sobre todas las superficies de revestimiento. Solape todos los bordes un mínimo de 3" (76 mm). Presione firmemente en su sitio sin dejar arrugas. La aplicación de la segunda capa de producto se debe realizar dentro de 24 horas.

2. Sistema de dos capas... Aplique SEALMASTIC SPRAY-MASTIC como capa de imprimador. Deje secar la capa hasta que quede pegajosa al tacto y luego aplique SEALMASTIC TROWEL-MASTIC en una capa, como se describe en Aplicación en superficies densas.

3. Sistema de primera capa... Antes de aplicar SEALMASTIC, debe aplicarse una capa densa de mortero de cemento para la preparación de la superficie. La capa debe cubrir el fondo de las bases a nivel de la pendiente y formar una bovedilla en la junta de la pared y la base. Una vez curada la primera capa de preparación, aplique dos capas de SEALMASTIC SEMI-MASTIC o SEALMASTIC SPRAY-MASTIC con brocha o rociador, o una capa de SEALMASTIC TROWEL-MASTIC, como se describe bajo Aplicación en superficies densas.

Relleno... El relleno debe efectuarse dentro de 24 a 48 horas después de la aplicación. No deben pasar más de siete días como máximo. Tenga cuidado de no dañar ni romper la película ni desplazar el revestimiento ni las membranas. Para asegurar máxima protección, debe usarse PROTECTION COURSE y MEL-DRAIN™ de W. R. MEADOWS. Debe minimizarse la exposición prolongada a los rayos solares ultravioleta.

Superficies interiores sobre la pendiente - Retardante de vapor...

Se pueden usar SEALMASTIC TROWEL-MASTIC, SEALMASTIC SEMI-MASTIC, y SEALMASTIC SPRAY-MASTIC individualmente o en combinación para impermeabilizar la cara exterior de las paredes interiores en la construcción de muro capuchino.

Limpieza... Estando todavía mojado, puede quitarse el material con agua y jabón. Una vez seco, el material puede quitarse con queroseno o nafta de petróleo. Deben respetarse las precauciones del fabricante del solvente al usar un solvente para limpiar.

PRECAUCIONES

Maneje como producto combustible. Lea y siga la información y las precauciones de aplicación. Consulte la Hoja de datos de seguridad para ver información completa sobre salud y seguridad.

Para ver la hoja de datos de seguridad, información LEED y MSDS más recientes, visite www.wrmeadows.com.



GARANTÍA LIMITADA

W. R. MEADOWS, INC. garantiza en el momento y en el lugar que se efectúe el despacho, que nuestro material será de buena calidad y estará en conformidad con nuestras especificaciones publicadas vigentes en la fecha de aceptación del pedido. Lea la garantía completa. Puede solicitar copias adicionales si es necesario.

Limitación de responsabilidad

La información contenida en el presente se incluye únicamente para fines ilustrativos, y a nuestro más leal saber, es fiel y correcta. Sin embargo, W. R. MEADOWS, INC. no puede ofrecer, bajo ninguna circunstancia, garantía alguna de los resultados ni asumir ninguna obligación ni responsabilidad en relación con el uso de esta información.

Dado que W. R. MEADOWS, INC. no tiene ningún control sobre el uso que se pueda hacer de su producto, se recomienda probar los productos para determinar si son aptos para una aplicación específica y/o si nuestra información es válida en una circunstancia determinada. La responsabilidad reside en el arquitecto, ingeniero, contratista y propietario en cuanto al diseño, la aplicación y la instalación correcta de cada producto. El especificador y el usuario determinarán la idoneidad de los productos para una aplicación específica y asumirán toda responsabilidad en relación con la misma.